

《元谋县元马镇三岔箐建筑用石料采矿权出让收益评估报告》主要参数表

矿山名称	元谋县元马镇三岔箐建筑用石料
评估目的	确定采矿权出让收益评估值
出让机关	楚雄彝族自治州自然资源和规划局
评估委托人	楚雄彝族自治州自然资源和规划局
评估范围	矿区面积：0.087km ² ；开采标高：1270m~1100m
资源储量合计（核实截止日）	储量核实截止日（2020年9月15日），拟变更矿区范围内保有控制资源量+推断资源量2151.71万吨，其中：原矿区保有控制资源量68.36万吨，推断资源量67.92万吨；新扩矿区范围保有控制资源量1741.65万吨，推断资源量273.78万吨
资源储量合计（2006年9月30日）	矿区范围内参与评估的保有资源储量为2217.72万吨（其中：探明资源量66.01万吨，控制资源量1810.01万吨，推断资源量341.70万吨）
评估利用资源储量	2217.72万吨
评估利用可采储量	988.43万吨
采（选、冶）技术指标	采矿回采率：95.00%
生产规模	30.00万吨/年
矿山服务年限	32.95年
评估计算年限	30.17年（含基建期0.17年）
产品方案	建筑用大理岩（毛石、碎石、公分石、石粉（砂））
产品销售价格（不含税）	29.53元/吨
固定资产投资	原值1340.83万元、净值1111.76万元
流动资金	147.49万元
生产成本	单位总成本费用21.59元/吨，单位经营成本费用18.39元/吨
评估方法	折现现金流量法
折现率	8.00%
采矿权出让收益评估值	980.35万元（需处置出让收益的评估利用资源储量2132.74万吨）
出让收益市场基准价计算结果	938.41万元
评估基准日	2021年12月31日
评估机构	云南君信资产评估有限公司
法定代表人	范俊 0100200330
项目负责人	范俊
签字评估师	范俊、肖华