《（云南省）禄丰市恐龙山镇青龙山石料场采矿权出让收益评估报告》主要参数表

项目	主要参数
项目名称：	（云南省）禄丰市恐龙山镇青龙山石料场采矿权出让收益评估
矿种：	建筑用白云岩
评估目的：	确定采矿权出让收益底价
出让机关：	楚雄州自然资源和规划局
评估委托方：	禄丰市自然资源局
评估方法：	折现现金流量法
评估范围：	由云南省楚雄金瑞实业有限公司评审通过的《云南省禄丰市恐龙山镇青龙山石料场建筑用白云岩矿勘查地质报告》（云南省有色地质局楚雄勘查院2021年11月编制）正文第7页中“表1拟设采矿权范围拐点坐标表”确定的矿区范围。矿区面积1.40平方千米，开采标高1926～1595米。
资源储量合计：	截至2021年5月31日，预留55°边坡角后拟设矿区范围内查明资源储量（控制资源量＋推断资源量）16194.57万立方米(41296.15万吨)。
参与评估的保有资源储量：	41296.15万吨
评估利用资源储量：	41296.15万吨
采选技术指标：	采矿回采率90%
评估利用可采储量：	34608.23万吨
生产规模：	1700.00万吨/年
矿山服务年限：	矿山服务年限20.36年，基建期2年，评估计算年限22.36年。
产品方案：	建筑用白云岩石料
产品销售价格（不含税）：	40.97元/吨
固定资产投资：	134,245.36万元
单位总成本费用：	29.03元/吨
单位经营成本：	22.96元/吨
折现率：	8.0%
采矿权出让收益评估值：	18,297.38万元
评估基准日：	2021年11月30日
评估机构：	云南钰缘矿业权评估有限公司
法定代表人：	善在仁
项目负责人：	张丹
签字评估师：	张丹、叶桂红